

Openbare Vergadering 15 Mei 2023



EILANDRAAD MARKEN

Welkom

- ▶ Opening
- ▶ Mededelingen
- ▶ Bestuursaangelegenheden
- ▶ Financieel jaarverslag
- ▶ Wonen (*alle projecten*)
- ▶ Natuur & Milieu
- ▶ Toerisme
- ▶ Dijkversterking
- ▶ Vragen
- ▶ Afsluiting



Mededelingen

Diverse mededelingen van de voorzitter

- ▶ Zereiderpad & Wilhelminabrug (planning)
- ▶ Zorg & Welzijn –update-
- ▶ Parkeeronderzoek
- ▶ Recent veel ingesproken bij de raad
 - t.b.v. De Westerstraat door de jeugdraad
 - inzake de verduurzamingspilot door de werkgroep Wonen
- ▶ Jeugdraad
- *Successen Openbaar vervoer (maar ook bundelen van klachten)
- *Moedige Moeders bijeenkomst, denkt u mee over een vervolg?



Bestuursaangelegenheden

- ▶ Nieuwe bestuursleden stellen zich aan u voor



EILANDRAAD MARKEN

Saldo middelen 31 december 2021 **16 698,91**

Opbrengsten	Donateurs	275,00
	Subsidie Gemeente Waterland	550,00
	Rente	0,80
	Werkgroepen t.g.v. Reserveringen	
	Natuur & Milieu - RaboClubsupport	266,22
TOTAAL	1 092,02	

Uitgaven	Bankkosten	119,40
	Website	105,19
	Vergaderingen	2 246,50
	Attenties / Representatie	757,47
	Inlegvel Streekblad	272,50
	Tasjes	119,50
	Overige kosten	274,79
	Werkgroepen t.l.v. Reserveringen	
Natuur & Milieu	861,02	
ING Special Zaken	1 000,00	
TOTAAL	5 756,37	

Saldo middelen 31 december 2022 **12 034,56**

Reserveringen 31 Dec 2022 De reserveringen vinden hun oorsprong in het specifieke doel waarvoor het bedrag is ontvangen	<i>Rekening courant</i>	1 605,26
	<i>Spaarrekening</i>	10 429,30
	Jeugd	1 187,64
	Project oprichting Stichting Zorg Marken	500,00
	Zorgplan Marken	2 381,26
	ING Special Zaken	-
	Natuur & Milieu	2 766,22
	Mooi wonen op Marken	1 361,01
	TOTAAL	8 196,13

Operationeel saldo per 31 december 2021 **3 838,43**

Ontwikkeling beschikbare middelen:

31 December 2022	3 838,43
31 December 2021	6 907,98
31 December 2020	(232,86)

Financieel Jaarverslag



Werkgroep Wonen



EILANDRAAD MARKEN

Woningbouw Marken





WERKGROEP WONEN

- Aris Uithuisje
- Piet Commandeur
- Tijs Klaver
- Kelvin Molenaar
- Jaap Visser

WERKGROEP VERDUURZAMING MONUMENTEN

- Tijs Klaver
- Kelvin Molenaar
- Klaas Zeeman
- Elbert Uithuisje
- Jaap Visser



SPORTVELDEN SV Marken



- ▶ AFSCHEIDING SPORTVELDEN/BOUWTERREIN IN DE ZOMER 2023
- ▶ AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING IN VOORBEREIDING
- ▶ VIERDE KWARTAAL 2023 BOUWRIJP MAKEN TERPEN
- ▶ START VERKOOP TWEEDE KWARTAAL 2024
- ▶ START BOUW EERSTE KWARTAAL 2025
- ▶ UPDATE WEBSITE DOOR HSB / NIEUWSBRIEF IN JUNI OVER PLANVORMING



FLYING SAILER



- 9 KOOPWONINGEN/6 SOCIALE HUURWONINGEN
- GESPREKKEN EILANDRAAD MET OMWONENDEN
- EXPLOITATIEOVEREENKOMST OP 12 MEI 2022
- ONDERZOEK NATUUR(VLEERMUIZEN/MUSSEN/GIERZWALUWEN) OKTOBER AFGEROND

WAT KAN DE ONTWIKKELAAR WEL VOORBEREIDEN

- AANVRAAG VOOROVERLEG
- BOUWTEKENINGEN OP DETAILNIVEAU
- TOETSING MONUMENTEN EN WELSTANDSCOMMISSIE
- GESPREKKEN WONINGCORPORATIE VOOR AFNAME HUURWONINGEN



LOODS KRUISBAAKWEG



- ▶ IN 2020 AANVRAAG PLAN BOUW 6 WONINGEN
- ▶ IN 2022 WELSTANDSCOMMISSIE IN HOOFDLIJNEN AKKOORD
- ▶ RAADSINFORMATIEDOCUMENT OP 12 MEI 2023



HOOGKAMPLAAN



- ▶ 13 WONINGEN BEWOOND
- ▶ 24 PERSONEN OP DE WACHTLIJST
- ▶ WOONZORG MAG ONDER VOORWAARDEN VERKOPEN
- ▶ GEMEENTE WATERLAND MAG ONDER VOORWAARDEN KOPEN
- ▶ OVERLEG GEMEENTE/WONINGCORPORATIES IN JUNI
- ▶ EILANDRAAD WIL BETROKKEN BLIJVEN
- ▶ HUIDIGE SITUATIE VOORTZETTEN





Werkgroep Natuur & Milieu



EILANDRAAD MARKEN

Natuur & Milieu



Ijsvogelwand

Visdief eilandjes



Zwaluw til



Dijkversterking vs. N&M

- ▶ -Natuurvriendelijke oevers
- ▶ -Luwte plekken
- ▶ -Oeverzwaluwwand
- ▶ -Vogelkijkhut



Natuurkaart



Natuur op Marken



Welkom op het wonderschone Marken

Lore dolo volupta sum voluptat ipsa aut volo et voluptat. Sed et iunto beatis il ipsandusto officii bustrum volut et et rerum de qui omnihilitium quamus si as doloresquia idenim soluptatem sum qui sa aperibusam aligent aliquias sequame nusam voluptatur am, sit autemquam elendignam, nesequatur? Oluptiberia dolorum ad quam voluptam quatiis et volupta teceat adis santibu sdaerfe rionet aut officatus eum am, sum ne vero bea dolupta temposs imusam, ut at.

Ovidelesequi simpore, evel invernatur, num hicium factis eos pra solesit, ulparch illabor rae et invelitat.

Tius aut ma vellaborerum iditaquam fuga. Mo tesciur as autem andelest, int aut as di corepudi num aceproribus, si ullam iur magnam, ommolupta quid el molenis mi, sum, consequat ilignis mo et in ellamus sunt aut ipsapientio et elliquis ab is ma pedit volupta ssenda voluptaestet ipieni-hilit expelique por sumquam harum, exerferatur, occae moluptinia seque sitatem dolo quo maion cullanda volum aspicaore volupta tendel idantem. Fugia voluptatem fugit hil modigen dionesequi acias aute soluptatia im libus re vellopp orientum quamusam cusam nobisci im is re vendae natur? Lis restis con nest, veratibus erovid magnate mosam ullor susda plandit lantores del in eum se consequo omnimi, suntecatio. Tendis restibea quis nonsenis doluptaquo ommolup tatis nonsenducias entur, ipsam aut mi, qui

-sdfl fsdfsdfuvbjdsfng-



Wat doen we nog meer?

- ▶ ZIENSWIJZE BOUWPLAN SPORTCOMPLEX
- ▶ ZIENSWIJZE BOUWPLAN LOODS KRUISBAAKWEG
- ▶ ENQUETE WINDMOLENS/OVERLEG MET CWW



Wat willen we nog meer?

- ▶ -VOORLICHTINGSBIJEEENKOMSTEN INCLUSIEF EXCURSIES
- ▶ -INFO BULLETIN RINGSLANGEN
- ▶ -INFO BULLETIN JAPANSE DUIZENDKNOOP
- ▶ -INFOBULLETIN MILIEUVRIENDELIJK ONDERHOUD HUIS EN TUIN
- ▶ -HANDHAVINGSVERZOEK PARTYBOTEN MARKERMEER
- ▶ -AKTIE ZWERVUILOPRUIMEN





Informatieavond weidevogels en watervogels op Marken, september 2023



Excursie (watervogels) op Marken oktober 2023



Wat gaan we doen?

- Wat voor soorten? Herkenning belangrijkste soorten.
- Hoe gezond is de weidevogelpopulatie en wat is de ontwikkeling van de aantallen watervogels?
- Predatoren en hoe de weidevogels zich daartegen beschermen.



BTS telling Grutto Marken



▶ 2017	51.2%
▶ 2018	74.4%
▶ 2019	96.3%
▶ 2020	79.3%
▶ 2021	86.7%
▶ 2022	83,5%



Houd de berichtgeving in de gaten!

- ▶ Niets aan de hand toch?
- ▶ Waardoor komt dat?
- ▶ Bedreigingen?

Wij zien jullie graag na de zomervakantie!!



Werkgroep Toerisme



EILANDRAAD MARKEN

Werkgroep Toerisme



Het convenant

Wat is een convenant voor
afpraak?

Wat is het doel van het
convenant?

Wie hebben eraan
meegewerkt en
onderschrijven de afspraken?



De partijen die ondertekend hebben

Getekend op 21 maart 2022

1. Gemeente Waterland
2. Eilandraad Marken
3. Guidor organisatie
4. Tours & Tickets
5. See by Drive
6. Resort Poort of Amsterdam



Waarom een convenant?

De landelijke visie Perspectief 2030 gaat over de duurzame ontwikkeling van de bestemming Nederland en de veranderende rol van toerisme. Want een duurzame ontwikkeling vraagt om een aanpak waarbij het gezamenlijke belang van bewoners, bedrijven, overheden en bezoekers voorop staat. Zodat toerisme bijdraagt aan het welzijn en de welvaart in heel Nederland, dus ook op Marken.

De werkgroep is in gesprek gegaan met partijen die Marken benutten voor hun verdienmodel. Uitgangspunt was dat toerisme Marken voordeel geeft maar niet de kwaliteit van de leefomgeving van de bewoners vermindert.

Een aantal problemen die we besproken hebben:

- ▶ Grote groepen begeleid door 1 gids midden straat waardoor de verkeersdoorstroming belemmerd wordt;
- ▶ Gevaarlijke situaties (hulpdiensten, auto's, pakketbezorgers, fietsers)
- ▶ Impact op de privacy (tuinen binnegaan, kloppen op huizen, naar binnen kijken, ongevraagd foto's maken)
- ▶ Vervuiling, lawaaioverlast etc.
- ▶ Maar ook dat gidsen soms negatieve reacties van bewoners ervaren.

Bewoners, bezoekers en ondernemers zoals de gidsen/touroperators kunnen hun klachten kenbaar maken via

- toerisme@eilandraad.nl

Afspraken

Algemeen:

Parkeren op parkeerterrein

Geef bewoners de ruimte

Betreed geen privé terrein zoals tuinen

Houdt Marken schoon en gooi uw afval in de afvalbakken.

Maak geen onnodig lawaai

Film of fotografeer bewoners alleen na goedkeuring.



Meer specifiek voor gidsen en touroperators

Parkeer alleen op de daarvoor bestemde bus parkeerplaatsen.

Laat de motor niet draaien als de bus geparkeerd staat

Houdt u aan de overeengekomen maximale groepsgrootte van 40 personen

Gebruik aangegeven routes en uitlegplekken om over Marken te vertellen

Wijs uw gasten op algemene gedragsregels

Gebruik geen geluidsversterking

Start geen rondleiding na 19.00 uur



Uitlegplekken

- 1 Het Rietland
- 2 Parkeerplek Buurt I
- 3 Buitenzijde dijk nabij Poststeiger
- 4 Kerkplein
- 5 Monument bij het Trefpunt



Bekend maken van de afspraken

Niet elke bezoeker en touroperator weet van deze afspraken

In samenwerking met Gemeente Waterland actie om het bekend te maken

Vervolgacties:

- ▶ Flyer ontwikkelen
- ▶ Infomeren van Tours en Tickets gidsen via een presentatie



Aangewezen routes



Werkgroep Dijkversterking



EILANDRAAD MARKEN

Waar waren we gebleven tijdens de vorige Openbare Vergadering d.d. 26/10/22:

Augustus 2022:

Documentenonderzoek i.v.m. discussie zetsteen/stortsteen (Projectplan Waterwet, Kader Ruimtelijke Kwaliteit en Esthetisch Programma van eisen)

26 augustus herstart overleg RWS - ER - aannemer (helaas herhaling van zetten)

September 2022:

Formele escalatie blijkt nodig naar burgemeester, directeur RWS en vz Eilandraad

Oktober 2022:

20 oktober met delegatie werkgroep escalatie-overleg gehad (nu gezamenlijk toewerken naar de RWS-informatiemarkt van naar verwachting 7 december)



November 2022:

Na tijdelijk voorzitterschap burgemeester verder met onafhankelijk voorzitter

December 2022:

Uitwerken Plan van Aanpak vervolg samenwerking RWS en werkgroep
Dijkversterking

Januari 2023:

Plan van Aanpak vervolg samenwerking vastgesteld en goed bezochte
informatiemarkt op 30 januari

Februari 2023:

Vorbereiden voorleggen dispuut afwijking ontwerp aannemer t.o.v. Projectplan



Maart 2023:

Dispuut voorgelegd aan de deltacommissaris maar die wil/kan geen rol spelen

April/Mei 2023:

Dispuut voorgelegd aan de gedeputeerde PNH maar die wil/kan geen rol spelen

Mei/Juni 2023:

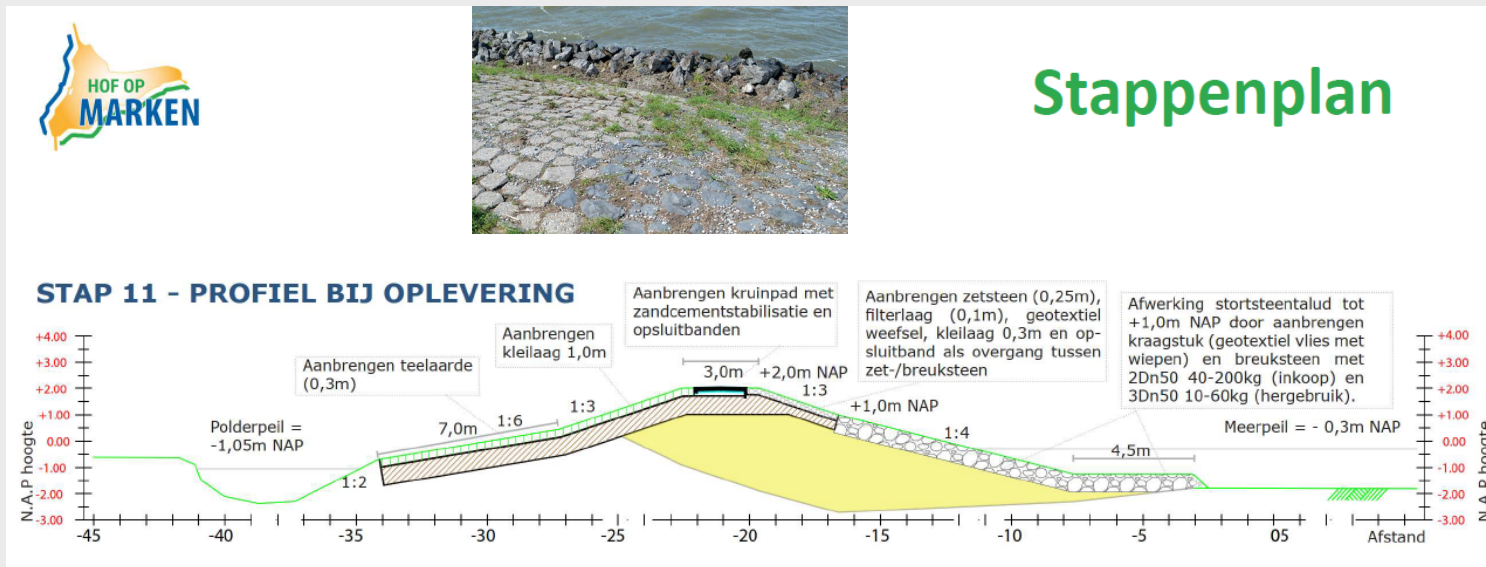
Handhavingsverzoek voorbereiden en met steun van gemeente Waterland voorleggen aan ILT (Inspectie Leefomgeving en Transport) o.b.v.:

- 1) Positie dijk is onvoldoende buitenwaarts
- 2) Stortsteen hoort niet op buitentalud

=> En alles wat daaruit voortvloeit zoals:



- Stabiliteit komt in het geding
- Ongelijke zetting binnen het dijkprofiel
- Te lage ontwerphoogte voor stormen buiten de norm van eens in de 100 jaar
- Toegankelijkheid tijdens de uitvoering
- Niet voldoen aan esthetische eisen
- Onderhoud stortsteen wordt een probleem m.b.t. ongewenste begroeiing
- Natuurvriendelijke oevers kunnen binnen dit ontwerp niet worden aangelegd

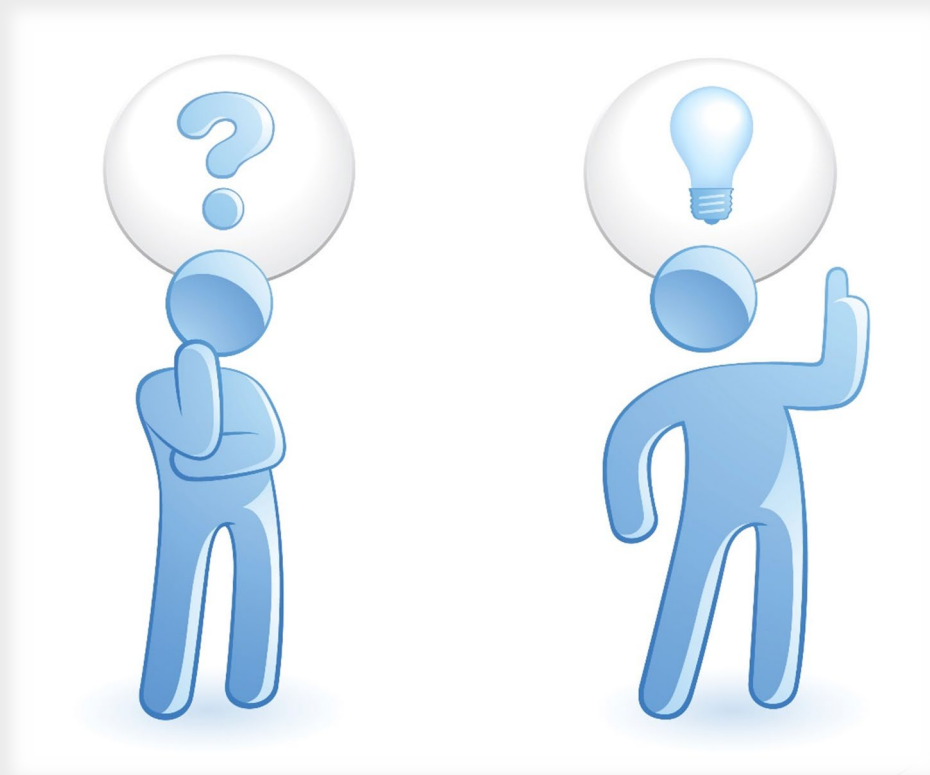


Op basis van het Plan van Aanpak gaan wij ondertussen verder met:

- Bijdragen aan ontwerp meekoppelkansen (o.a. strandjes en bootjes Minneweg)
- Tijdelijk (definitief?) strandje aan Gouwzeekant Bukdijk
- Blijven streven naar een betere parkeeroplossing aan de Haven
- Ondersteunen bij ontwerp Rozewerf
- Volgen proefvakken
- Vaststellen met RWS en HHNK of stortsteen op talud wel of niet te onderhouden is
- Mede bewaken behoud bereikbaarheid, leefbaarheid en veiligheid
- Blijven streven naar een veilige openstelling van het rondje Marken
- En uiteraard mede de inwoners op de hoogte houden en meningen peilen



Wat is de huidige status en hoe nu verder ??



Vragen?



EILANDRAAD MARKEN

Dank voor uw aandacht



EILANDRAAD MARKEN