

# GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2025



Inflatiecorrectie :	2,90%	2,70%
Gem. wijziging WOZ waarde woningen :	5,50%	3,65% (*)
(*): Bron : Gem. Waterland	2025	2024

wijziging:

## Onroerende zaakbelasting

Eigenarenbelasting woning	0,09650%	0,08940%	van de vastgestelde waarde	7,94%
Gebruikersbelasting niet-woning	0,27780%	0,24550%	van de vastgestelde waarde	13,16%
Eigenarenbelasting niet-woning	0,36450%	0,32210%	van de vastgestelde waarde	13,16%

## Afvalstoffenheffing

Gebruik door één persoon	€ 227,25	€ 190,00		19,61%
Gebruik door twee personen	€ 343,40	€ 287,10		19,61%
Gebruik door meer dan twee personen	€ 371,45	€ 310,55		19,61%
Extra GFT container van 140 liter	€ 109,60	€ 91,60		19,65%
Extra huisvuilcontainer van 140 liter	€ 135,60	€ 113,35		19,63%
Extra huisvuilcontainer van 240 liter	€ 169,45	€ 141,65		19,63%

## Rioolheffing

Gebruik door één persoon	€ 176,60	€ 156,40		12,92%
Gebruik door twee personen	€ 194,10	€ 171,90		12,91%
Gebruik door meer dan twee personen	€ 212,65	€ 188,35		12,90%
Niet-woning	0,08400%	0,07590%	van de WOZ waarde	10,67%
* minimum aanslagbedrag	€ 212,65	€ 188,35		12,90%
* maximaal aanslagbedrag	€ 425,30	€ 376,70		12,90%

## Hondenbelasting

Eerste hond	€ 62,52	€ 60,72		2,96%
Tweede hond	€ 85,68	€ 83,28		2,88%
Iedere hond boven het aantal van twee	€ 108,24	€ 105,24		2,85%
Kennel	€ 324,00	€ 315,00		2,86%

## Toeristenbelasting

Dagtoerisme	vervallen	vervallen		
Nachttoeristenbelasting p.p.p. nacht	€ 3,45	€ 3,10		11,29%
Watertoeristenbelasting p.p.p. etmaal	€ 2,25	€ 2,15		4,65%
(p.p.p. = per persoon per)				

## Verkeer & vervoer (Marken)

Inrij-ontheffing (dag)	€ 7,55	€ 7,05	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.a	7,09%
Parkeervergunning grote parkeerterrein (*)	€ 36,30	€ 35,30	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	2,83%
Parkeervergunning / Inrij-ontheffing (**)	€ 36,30	€ 35,30	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	2,83%
Bezoekerspas (**)	€ 36,30	€ 35,30	§ 1.9 artikel 1.33 - 1.h	2,83%
Korting bij digitaal aanvragen (via DigiD)	30%	30%	§ 1.9 artikel 1.33 - 6	0,00%
(* één jaar geldig / ** vijf jaar geldig)			(** 1e & 2e kentekenwisseling = gratis)	

Code in leges verordening:

## Documenten

Paspoort ouder dan 18 jaar	€ 86,85	€ 83,85	§ 1.2 artikel 1.9 - a.1	3,58%
Paspoort jonger dan 18 jaar	€ 65,70	€ 63,40	§ 1.2 artikel 1.9 - a.2	3,63%
Identiteitskaart ouder dan 18 jaar	€ 78,50	€ 75,80	§ 1.2 artikel 1.10 - a.1	3,56%
Identiteitskaart jonger dan 18 jaar	€ 42,35	€ 40,90	§ 1.2 artikel 1.10 - a.2	3,55%
Rijbewijs	€ 52,10	€ 48,15	§ 1.3 artikel 1.12 - 1.a	8,20%

Code in leges verordening:

# GEMEENTELIJKE BELASTINGEN 2025



Inflatiecorrectie :	2,90%	2,70%
Gem. wijziging WOZ waarde woningen :	5,50%	3,65% (*)

(\*): Bron : Gem. Waterland

2025

2024

wijziging:

## Locale lastendruk (per inwoner en niet per huishouden / woning)

2025 -/- 2024 :

Onroerende zaakbelasting	€ 274,99	€ 240,27	€ 34,72	14,45%
Rioolheffing	€ 84,30 1)	€ 74,67	€ 9,63	12,90%
Afvalstoffenheffing	€ 134,78	€ 112,10	€ 22,68	20,23%
Pagina 7 van 121 in Begroting 2025, boven :	<b>€ 494,07</b>	<b>€ 427,04</b>	<b>€ 67,03</b>	15,70%
1) Bedrag uit 2024 +12,90%	15,70%			

## Locale lastendruk per huishouden

2025 -/- 2024 :

Onroerende zaakbelasting	€ 637,25	€ 561,85	€ 75,40	13,42%
Rioolheffing	€ 197,12 1)	€ 174,60	€ 22,52	12,90%
Afvalstoffenheffing	€ 312,33	€ 262,14	€ 50,19	19,15%
Pagina 7 van 121 in Begroting 2025, onder :	<b>€ 1.146,70</b>	<b>€ 998,59</b>	<b>€ 148,11</b>	14,83%
1) Bedrag uit 2024 +12,90%	14,83%			

### \*\*\*\*\* HUIS EIGENAREN \*\*\*\*\*

2025

2024

Gemiddelde WOZ-waarden:	€ 492.685,00	€ 467.000,00		5,50%
Waarde Peil Datum:	01-jan-24	01-jan-23		

#### EEN PERSOON

Gemiddelde OZB	€ 475,00	€ 417,00	€ 58,00	13,91%
Afvalstoffenheffing	€ 227,25	€ 190,00	€ 37,25	19,61%
Rioolheffing	€ 176,60	€ 156,40	€ 20,20	12,92%
Totaal één persoon:	<b>€ 878,85</b>	<b>€ 763,40</b>	<b>€ 115,45</b>	<b>15,12%</b>

#### TWEE PERSONEN

Gemiddelde OZB	€ 475,00	€ 417,00	€ 58,00	13,91%
Afvalstoffenheffing	€ 343,40	€ 287,10	€ 56,30	19,61%
Rioolheffing	€ 194,10	€ 171,90	€ 22,20	12,91%
Totaal twee personen:	<b>€ 1.012,50</b>	<b>€ 876,00</b>	<b>€ 136,50</b>	<b>15,58%</b>

#### MEER DAN TWEE PERSONEN

Gemiddelde OZB	€ 475,00	€ 417,00	€ 58,00	13,91%
Afvalstoffenheffing	€ 371,45	€ 310,55	€ 60,90	19,61%
Rioolheffing	€ 212,65	€ 188,35	€ 24,30	12,90%
Totaal meer dan twee personen:	<b>€ 1.059,10</b>	<b>€ 915,90</b>	<b>€ 143,20</b>	<b>15,63%</b>

### \*\*\*\*\* HUURDERS \*\*\*\*\*

2025

2024

#### EEN PERSOON

Afvalstoffenheffing	€ 227,25	€ 190,00	€ 37,25	19,61%
Rioolheffing	€ 176,60	€ 156,40	€ 20,20	12,92%
Totaal één persoon:	<b>€ 403,85</b>	<b>€ 346,40</b>	<b>€ 57,45</b>	<b>16,58%</b>

#### TWEE PERSONEN

Afvalstoffenheffing	€ 343,40	€ 287,10	€ 56,30	19,61%
Rioolheffing	€ 194,10	€ 171,90	€ 22,20	12,91%
Totaal twee personen:	<b>€ 537,50</b>	<b>€ 459,00</b>	<b>€ 78,50</b>	<b>17,10%</b>

#### MEER DAN TWEE PERSONEN

Afvalstoffenheffing	€ 371,45	€ 310,55	€ 60,90	19,61%
Rioolheffing	€ 212,65	€ 188,35	€ 24,30	12,90%
Totaal meer dan twee personen:	<b>€ 584,10</b>	<b>€ 498,90</b>	<b>€ 85,20</b>	<b>17,08%</b>