

															
WOZ waarde = gemiddeld in Nederland															
(*) : wie betaald															
Afvalstoffen heffing	2025	2025	2025 (*)	2025	2025	2025 (*)	2025	2025	2025 (*)	2025	2025	2025 (*)			
Gebruik door één persoon	227,25		gebruiker	309,10		gebruiker	384,07		gebruiker	306,48		gebruiker			
Gebruik door twee personen	343,40		gebruiker	400,40		gebruiker	448,56		gebruiker	383,04		gebruiker			
Gebruik door > twee personen	371,45	371,45	gebruiker	416,45	416,45	gebruiker	512,02	512,02	gebruiker	383,04	383,04	gebruiker			
	19,61%	*)		5,01%	*)		0,00%	*)		2,01%	*)				
Rioolheffing															
Gebruik door één persoon	176,60		gebruiker	226,45		eigenaar	265,07		eigenaar	233,25		eigenaar			
Gebruik door twee personen	194,10		gebruiker	226,45		eigenaar	265,07		eigenaar	233,25		eigenaar			
Gebruik door > twee personen	212,65	212,65	gebruiker	226,45	226,45	eigenaar	265,07	265,07	eigenaar	233,25	233,25	eigenaar			
Gebruik tot 300m3	12,90%	*)	n.v.t.	17,97%	*)	n.v.t.	2,00%	*)	n.v.t.	8,41%	*)	gebruiker			
OZB-eigenaar woning															
Eigenaren	365,00	365,00	eigenaar	358,00	358,00	eigenaar	385,00	385,00	eigenaar	302,00	302,00	eigenaar			
	11,28%			34,59%			4,34%			2,72%					
Gebruik door meer dan twee personen :		949,10	122,20		1.000,90	146,35		1.162,09	21,20		918,29	33,65			
*) % stijging > twee personen			14,78%			17,13%			1,86%			3,80%			
OZB-eigenaar woning :	2,99%	0,09650%		0,09450%			0,10160%			0,07980%					
Bij WOZ-waarde: € 379.000,00		7,94%		30,34%			1,21%			-0,25%					
															Vanaf 1 jan. 2022 gem. Purmerend
Afvalstoffen heffing	2024	2024	2024 (*)	2024	2024	2024 (*)	2024	2024	2024 (*)	2024	2024	2024 (*)			
Gebruik door één persoon	190,00		gebruiker	294,40		gebruiker	384,07		gebruiker	300,36		gebruiker			
Gebruik door twee personen	287,10		gebruiker	383,35		gebruiker	448,56		gebruiker	375,48		gebruiker			
Gebruik door > twee personen	310,55	310,55	gebruiker	396,60	396,60	gebruiker	512,02	512,02	gebruiker	375,48	375,48	gebruiker			
	2,71%	*)		15,01%	*)		5,50%	*)		1,00%	*)				
Rioolheffing															
Gebruik door één persoon	156,40		gebruiker	191,95		eigenaar	259,87		eigenaar	215,16		eigenaar			
Gebruik door twee personen	171,90		gebruiker	191,95		eigenaar	259,87		eigenaar	215,16		eigenaar			
Gebruik door > twee personen	188,35	188,35	gebruiker	191,95	191,95	eigenaar	259,87	259,87	eigenaar	215,16	215,16	eigenaar			
Gebruik tot 300m3	2,73%	*)	n.v.t.	-10,99%	*)	n.v.t.	5,50%	*)	n.v.t.	7,56%	*)	gebruiker			
OZB-eigenaar woning															
Eigenaren	328,00	328,00	eigenaar	266,00	266,00	eigenaar	369,00	369,00	eigenaar	294,00	294,00	eigenaar			
	15,09%			19,28%			26,80%			24,05%					
Gebruik door meer dan twee personen :		826,90	56,20		854,55	71,05		1.140,89	118,24		884,64	75,84			
*) % stijging > twee personen			7,29%			9,07%			11,56%			9,38%			
OZB-eigenaar woning :	16,09%	0,08940%		0,07250%			0,10039%			0,08000%					
Bij WOZ-waarde: € 368.000,00		-0,89%		2,69%			9,00%			6,81%					
															Vanaf 1 jan. 2022 gem. Purmerend

Bron : www.allecijfers.nl

	verschil:			verschil:			verschil:			verschil:					
Gem. WOZ-waarde * 2024 * :	467.000,00	10.000,00	2,19%	409.000,00	7.000,00	1,74%	553.000,00	-4.000,00	-0,72%	394.000,00	11.000,00	2,87%	560.000,00	16.000,00	2,94%
Gem. WOZ-waarde * 2023 * :	457.000,00	44.000,00	10,65%	402.000,00	39.000,00	10,74%	557.000,00	91.000,00	19,53%	383.000,00	54.000,00	16,41%	544.000,00	73.000,00	15,50%
Gem. WOZ-waarde * 2022 * :	413.000,00	31.000,00	8,12%	363.000,00	34.000,00	10,33%	466.000,00	33.000,00	7,62%	329.000,00	33.614,00	11,38%	471.000,00	42.000,00	9,79%
Gem. WOZ-waarde * 2021 * :	382.000,00	18.000,00	4,95%	329.000,00	23.000,00	7,52%	433.000,00	15.000,00	3,59%	295.386,00	19.879,00	7,22%	429.000,00	23.756,00	5,86%
Gem. WOZ-waarde * 2020 * :	364.000,00	25.000,00	7,37%	306.000,00	27.000,00	9,68%	418.000,00	40.000,00	10,58%	275.507,00	26.906,00	10,82%	405.244,00	35.929,00	9,73%

WOZ waarde = gemiddeld in Nederland

(*) : wie betaald

Afvalstoffen heffing

Gebruik door één persoon
Gebruik door twee personen
Gebruik door > twee personen

Rioolheffing

Gebruik door één persoon
Gebruik door twee personen
Gebruik door > twee personen
Gebruik tot 300m3

OZB-eigenaar woning

Eigenaren

Gebruik door meer dan twee personen :

*) % stijging > twee personen

OZB-eigenaar woning : **2,99%**

Bij WOZ-waarde: € 379.000,00

Afvalstoffen heffing

Gebruik door één persoon
Gebruik door twee personen
Gebruik door > twee personen

Rioolheffing

Gebruik door één persoon
Gebruik door twee personen
Gebruik door > twee personen
Gebruik tot 300m3

OZB-eigenaar woning

Eigenaren

Gebruik door meer dan twee personen :

*) % stijging > twee personen

OZB-eigenaar woning : **16,09%**

Bij WOZ-waarde: € 368.000,00

Gemeente Oostzaan Buiten gewoon			X Gemeente Amsterdam X			Gemiddeld tarief volgens Coelo.nl		
2025	2025	2025 (*)	2025	2025	2025 (*)	2025	2025	2025
359,90		gebruiker	352,00		gebruiker			
431,20		gebruiker	469,00		gebruiker			
431,20	431,20	gebruiker	469,00	469,00	gebruiker		-	gebruiker
6,05%	*)		0,00%	*)				
356,30		eigenaar	185,20		eigenaar			
356,30		eigenaar	185,20		eigenaar			
356,30	356,30	eigenaar	185,20	185,20	eigenaar		-	eigenaar
2,50%	*)	n.v.t.	11,00%	*)	n.v.t.			n.v.t.
344,00	344,00	eigenaar	218,00	218,00	eigenaar		-	eigenaar
-3,91%			28,24%					
	1.131,50	19,30		872,20	66,35		-	0,00
		1,74%			8,23%			#####
0,09080%			0,05770%					
-6,78%			24,89%					
337,05		gebruiker	352,00		gebruiker			
406,60		gebruiker	469,00		gebruiker			
406,60	406,60	gebruiker	469,00	469,00	gebruiker		-	gebruiker
7,70%	*)		2,18%	*)				
347,60		eigenaar	166,85		eigenaar			
347,60		eigenaar	166,85		eigenaar			
347,60	347,60	eigenaar	166,85	166,85	eigenaar		-	eigenaar
3,21%	*)	n.v.t.	4,00%	*)	n.v.t.			n.v.t.
358,00	358,00	eigenaar	170,00	170,00	eigenaar		-	eigenaar
18,94%			25,00%					
	1.112,20	96,88		805,85	50,42		-	0,00
		9,54%			6,67%			#####
0,09740%			0,04620%					
2,54%			7,19%					

Bron : www.allecijfers.nl

	verschil:			verschil:			Nederland		
Gem. WOZ-waarde * 2024 * :	490.000,00	16.000,00	3,38%	499.000,00	#####	-3,48%	379.000,00	11.000,00	2,99%
Gem. WOZ-waarde * 2023 * :	474.000,00	63.000,00	15,33%	517.000,00	83.860,00	19,36%	368.000,00	51.000,00	16,09%
Gem. WOZ-waarde * 2022 * :	411.000,00	25.000,00	6,48%	433.140,00	10.782,00	2,55%	317.000,00	27.000,00	9,31%
Gem. WOZ-waarde * 2021 * :	386.000,00	30.000,00	8,43%	422.358,00	6.704,00	1,61%	290.000,00	19.000,00	7,01%
Gem. WOZ-waarde * 2020 * :	356.000,00	36.000,00	11,25%	415.654,00	42.009,00	11,24%	271.000,00	21.000,00	8,40%