

Haven



Plankaart uitvoeringsontwerp dijkversterking Marken, locatie Haven.
Bekijk de kaart online op marken.ik-doe-mee.nl.

Nieuwe situatie: Het huidige strand in de Havenkom krijgt een upgrade, de ligweide wordt vergroot en er komt weer een zandstrand. Om het zand zo veel mogelijk op te sluiten en te beschermen staat er een houten palenrij van 8 meter lang in de Gouwzee.

Vraag Eilandraad: "Bevestiging dat dit onderdeel geen onderdeel uitmaakt van de officiële meekoppelkansen maar wel in het kader van de dijkversterking Marken gerealiseerd gaat worden."

Het opknappen van het strand in de havenkom maakt geen onderdeel uit van de bestuursovereenkomst meekoppelkansen. De gemeente heeft daar ook niet voor betaald. Omdat de ligging van het strand als gevolg van de dijkversterking wijzigt, is het strand aangewezen als een inpassingsobject en zijn deze kosten voor Rijkswaterstaat. Nu de compacte variant van de dijk wordt uitgevoerd kan het strand in de havenkom blijven bestaan en is het aanleggen van een nieuw strand langs de Hoge dijk niet nodig. De bewoners hebben de voorkeur aangegeven om het strand in de havenkom te behouden i.p.v. het zogenaamde hondenstrand te vergroten. In het inmiddels vastgestelde ontwerp is het strand in de havenkom dan ook opgenomen. Het ontwerp is getoond aan de bewoners van Marken tijdens de informatiemarkt op 30 september 2024. Het huidige hondenstrand langs de Hogedijk blijft zoals het is en wordt niet verwijderd.

1. **Vraag Eilandraad: “In de toegezonden presentatie staat een houten palenscherm opgenomen.**

Het is wenselijk dit te vervangen voor een met stenen strekdam i.v.m. levensduur.”

Het strand bij de havenkom sluit deels aan op de Hogedijk. Daarnaast is gekozen voor een houten palenrij om het strand nog verder op te sluiten en te beschermen, zoals op de ontwerpen is aangegeven.

Hiermee voldoet het ontwerp aan de eis om het strand voor een levensduur van 5 jaar te ontwerpen. Tevens heeft het Q-team en de werkgroep dijkversterking meegekeken en beide hebben de voorkeur voor een natuurlijke afscheiding middels een houten palenrij. Een houtenpalenrij blijft overigens ook na 5 jaar nog functioneel.

Gelet op bovenstaande komen we niet aan de wens van de Eilandraad tegemoet, en komt er geen stenen strekdam ter hoogte van het strand bij de Havenkom.

2. **Vraag Eilandraad: “Een strekdam bij het havenhoofd, de rechterkant van het strand was al voorzien in het Projectplan. Deze komt nu te vervallen.”**

De strekdam bij het havenhoofd staat niet in de bestuursovereenkomst meekoppelkansen en is niet als eis of randvoorwaarde opgenomen in het projectplan waterwet. Dus daarmee was het geen verplichting. De houten palenrij voldoet voor de nieuwe situatie.

Vraag Eilandraad: “Voor welke periode wordt de instandhouding van dit strand gegarandeerd?”

Het strand aan de haven is ontworpen voor een levensduur van 5 jaar. Dit betekent dat er bij oplevering een groot strand (meer zand) wordt aangelegd, zodat het strand over 5 jaar gelijkwaardig is aan het huidige strand.

3. **Vraag Eilandraad Marken: “Welke partij garandeert instandhouding?”**

Hier moeten nog afspraken over worden gemaakt

4. **Vraag Eilandraad Marken: “Welke partij is verantwoordelijk voor het onderhoud van het strand?”**

Zie vorige antwoord.

5. **Vraag Eilandraad Marken: “Welke partij is verantwoordelijk voor de instandhouding en onderhoud van de voorzieningen als de fietsenhekken en ballenlijn?”**

De gemeente Waterland is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de fietsenhekken bij de haven en de ballenlijn voor het strand.

Sluis/Inlaat renovatie/vervanging

6. **Vraag Eilandraad Marken: "In eerdere gesprekken met RWS is er continu gesproken over herstel van de sluis door het HHNK. Zeker na de problematiek van januari 2024 waarbij er ernstige verzakkingen plaatsvonden. Nu geven zowel RWS als de aannemerscombinatie CHoM heel stellig aan dat de staat van de sluis/inlaat geen herstel maar totale vervanging noodzakelijk maakt.**

Gaarne duidelijkheid hierover, maar wij pleiten natuurlijk voor totale vervanging."

Er ligt een ontwerp om de inlaat bij de haven definitief te vervangen. Rijkswaterstaat en Hoogheemraadschap zijn hierover nog met elkaar in gesprek waardoor op dit moment nog niet gezegd kan worden wanneer de inlaat vervangen wordt.

Bruggen

7. **Vraag Eilandraad Marken: "De toegang tot de havenzijde bestaat uit twee bruggen.**

Brug toegang naar Sijtje Boes en Marken Express is in eigendom van RWS

Brug toegang vanaf Westerstraat richting haven is eigendom van de Gemeente Waterland.

Enige vorm van inspectie en/of controle en/of aanpak m.b.t. de mogelijk onderhoud, renovatie van deze twee bruggen wordt nergens genoemd.

Wij verzoeken/adviseren de Gemeente Waterland bij RWS aan te dringen op totale renovatie of groot onderhoud van de brug richting Marken Express.

Tevens adviseren wij de Gemeente Waterland de in haar bezit zijnde brug een gelijkwaardige aanpak te geven.

In dat kader verwijzen wij naar een recente publicatie in het NHD inzake "Vervanging bruggen uitgesteld na twijfels politiek" en het daarin genoemde totaalplan voor het Beheer en onderhoud van alle divide kunstwerken welk in het najaar 2024 zal worden vastgesteld. Het zou naar onze mening ongewenst zijn in de komende twee jaar het gehele havengebied aan te pakken en na voltooiing hiervan te moeten constateren dat het efficiënter en kostenbesparend had kunnen zijn om tegelijkertijd de bovengenoemde werkzaamheden aan deze bruggen uit te voeren."

De brug van Rijkswaterstaat valt buiten de scope van het project en wordt niet meegenomen. De gemeente doet een check om te zien wanneer het onderhoud van de brug gepland staat en koppelt dit terug aan de eilandraad.

Geplande herbestrating rijbanen havendijk

8. **Vraag Eilandraad Marken "Gaarne aandacht voor het deformatie effect op de bestrating van de taluds bij uitsluiten bestrating van de rijbanen/kruinoppervlak van de havendijk."**

Het herstraten van de haven gebeurt van de haven tot aan de teensloot, waarbij we de zelfde klinker gebruiken. Het straatwerk sluit aan op de bestaande bestrating en/of dek planken. Alleen de gebieden die nog aan de eisen van straatwerk voldoen en recentelijk al zijn herstraat worden niet aangepakt.

Informatievoorziening

“Denk hierbij ook aan touroperators die rondleidingen gepland hebben op het traject van de werkzaamheden.”

Wij werken buiten het vaarseizoen, maar we zien en beseffen dat de touroperators het gehele jaar toeristen de haven van Marken laten zien. Vanuit het project zijn en worden ook de touroperators geïnformeerd over de werkzaamheden in de haven.

Bukdijk



Plankaart uitvoeringsontwerp dijkversterking Marken, locatie Bukdijk.
Bekijk de kaart online op marken.ik-doe-mee.nl.

Nieuwe situatie Bukdijk: De Bukdijk krijgt een upgrade, De ligweide wordt opgeknapt en vergroot. Er komen zitbanken, afvalbakken, een picknickbank en een BBQ-plaats. Tevens komt er een klei/schelpenpad die naar het vogelkijkscherm loopt en plaatsen we een oeverwaluwand.

Vraag Eilandraad Marken: “Ondanks de stelling van RWS dat het strand in stand wordt gehouden uitsluitend gedurende de periode van werkzaamheden aan strandjes aan West- en Zuidkade geeft de Sweco rapportage toch duidelijk aan een onder punt 15 een blijvend aantrekkelijk maken van het bestaande strand. Gaarne toelichting.

Er is geen financiële bijdrage van bestuursorganen voor het aantrekkelijk maken van het strandje bij de Bukdijk (punt 15) en maakt daarmee ook geen onderdeel uit van de meekoppelkansen.

Dit is tevens zo besloten omdat deze plek bij de Bukdijk, zoals de meeste Markers weten, en zoals ook nu blijkt, niet geschikt voor een permanent strand aangezien de stroming daar behoorlijk is en het strand snel afkalft

De aannemer heeft bij de gunning aangegeven dat er altijd een plek is om te recreëren gedurende de werkzaamheden. Daarom is er gekozen om op het strandje bij de Bukdijk gedurende de werkzaamheden extra zand te supleren zodat er altijd een plek is om te recreëren.

1. **Vraag Eilandraad Marken: “Gaarne duidelijkheid over de huidige zwemsteiger, Sweco rapport punt 17 en 18.”**

De nieuwe zwemsteiger bij de Bukdijk wordt op verzoek van de Werkgroep Dijkversterking en in overleg met de KNRM ongeveer 10 meter naar het noorden verplaatst. Tevens komt er een zwemtrap. Beide zijn opgenomen in het ontwerp.

2. **Vraag Eilandraad Marken: “Kunnen we definitief aannemen dat de punten 14 en 16 van het Sweco rapport definitief worden gerealiseerd waarbij de vogelkijkhut een andere locatie heeft gekregen.”**

Ja de onderdelen 14 en 16 uit de meekoppelkansen betreffen het aanpassen van de ligweide, plaatsen zitbanken, afvalbakken, picknickbank, BBQ-plaats en zijn conform het meekoppelkansen document opgenomen in het ontwerp. Het vogelkijkscherm heeft een andere locatie gekregen zodat men vanaf het scherm zicht heeft op de oeverwaluwand en de Gouwzee.

Vraag Eilandraad Marken: “Het pad naar de vogelkijkhut wordt aangelegd in een schelpenuitvoering. We gaan ervan uit dat dit een openbaar, publiekelijk toegankelijk, pad wordt en daarbij begaanbaar moet zijn voor alle inwoners. In hoeverre is dan het pad toegankelijk voor rollators, scootmobielen en andere vervoermiddelen voor minder mobiele gebruikers toegankelijk?”

Het schelpenpad wordt degelijk opgebouwd en aangelegd. Dit doen we met een voorbelasting, fundering en afwerking met een toplaag van klei met schelpen. Dit is een half-verharding conform het meekoppelkansen document. Het pad is toegankelijk voor alle bewoners van Marken, dus ook voor mensen met rollator en scootmobiel. Na heel slecht weer kan het voorkomen dat het pad tijdelijk minder toegankelijkheid is voor scootmobiel.

3. **Vraag Eilandraad Marken: “In welke mate wordt voor het gebruik van het pad de veiligheid gewaarborgd waar het de risico's betreft van omwaaiende bomen en vallende takken?”**

Er is een verplichting om vanuit beheer en onderhoud een jaarlijkse bomeninspectie te doen. Bij geconstateerde onveilige situaties dient dit per direct te worden opgelost (snoeien of kappen).

De nieuwe route van het pad is zorgvuldig in het veld bepaald en is opgenomen in het uitvoeringsontwerp. Daarbij is gezocht naar de meest toegankelijke route. De bestaande beplanting wordt zoveel mogelijk benut als natuurlijke beschutting en de kap van bestaande bomen is beperkt. Tijdens de uitvoering wordt de kwaliteit van de bestaande bomen langs het pad nader onderzocht.

4. **Vraag Eilandraad Marken: “Wat voor maatregelen worden er getroffen waar het de bescherming tegen hoog water van het pad betreft? Hoog water is op zich geen risico maar de schelpen, de uitvoering van het pad, zullen wegspoelen.”**

Er worden geen maatregelen getroffen om het pad te beschermen tegen hoog water. Indien er schade ontstaat aan het pad als gevolg van hoogwater, zal het pad worden hersteld door de gemeente (als beheerder).

5. **Vraag Eilandraad Marken: “Kunnen we aannemen dat op basis van de gewenste scheiding van recreatie en natuur de huidige hut van de jeugd dient te verdwijnen?”**

De komende periode wordt de hut nog gedoogd. Er is afgesproken dat door de gebruikers of de ouders/opa's het terrein wordt schoongehouden. Wanneer daar in het gebied werkzaamheden plaats gaan vinden wordt de hut door de Markers zelf verwijderd.

Vragen m.b.t. Onderhoud voorzieningen

6. **Vraag Eilandraad Marken: “Wie (welke partij) wordt verantwoordelijk voor het onderhoud van de ligweide waar de inrichtingselementen betreft? Periodiek maaien en bijhouden overig groen, onderhoud van fietsrekken, banken, barbecueplek, afvalinzameling.”**

Onderhoud van de onderdelen ligweide Bukdijk valt onder de verantwoordelijkheid van de gemeente Waterland, daar valt ook het beheer en onderhoud van de genoemde onderdelen bij de ligweide op de Bukdijk.

Afvalinzameling (leggen van de afvalbakken) geschiedt door de gemeente Waterland.

7. **Vraag Eilandraad Marken: “Wie wordt verantwoordelijk voor het onderhoud van;**
- a. **Vogelkijk en wilgenscherm**
 - b. **Schelpenpad**
 - c. **Zwaluw wand (genoemd wordt de werkgroep Natuur & Milieu?)**
 - d. **Groen rond het schelpenpad (t.v.v. eerdergenoemde risico's)**
 - e. **Wie wordt verantwoordelijk voor het onderhoud van de zwemsteiger”**

De gemeente is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de onderdelen onder a, b, d en e.

Voor wat betreft onder deel C, de oeverzwaluwwand, heeft de werkgroep Natuur en Milieu van de Eilandraad aangeboden om het onderhoud van de oeverzwaluwwand bij te houden (zoals het vullen van de gaten met leem). Echter, er moet nog een officiële beheerder voor aangesteld worden. Rijkswaterstaat, gemeente en het hoogheemraadschap dienen daar nog afspraken over te maken.

Garantietermijn voor instandhouding van alle voorzieningen

8. **Vraag Eilandraad Marken: “Telkens worden er verschillende termijnen genoemd waar het een instandhoudingsplicht van de te realiseren meekoppelkansen betreft. Zowel van de aannemer na oplevering (5 jaar) maar ook daarna door de partijen die het eigendom/beheer hebben/krijgen. Het is vanzelfsprekend zinloos en geldverkwisting als na de garantietermijn van de aannemer andere partijen hun verantwoordelijkheid niet kunnen/willen nemen.”**

In het project spreken wij niet over garantietermijnen maar bij het bouwen of aanleggen spreken wij van een bepaalde levensduur en daarna volgt de instandhoudingsverplichting Dit houdt in dat: als de aannemer de natuur- en recreatievoorzieningen aanlegt hebben deze voorzieningen een levensduur van 5 jaar. Oftewel: die voldoen de komende 5 jaar aan de eisen uit het contract. De bankjes en afvalbakken hebben daarentegen een levensduur van respectievelijk 40 en 25 jaar. En de dijk zelf wordt aangelegd voor 50 jaar.

Na einde levensduur kan het nodig zijn dat er bijvoorbeeld extra zand wordt aangebracht om het strand weer aan te vullen, of dat een afvalbak na 25 jaar aan vervanging toe is en de beheerder een nieuwe afvalbak moet neerzetten.

En over 50 jaar zal er wellicht weer een project dijkversterking opgestart worden. Bij oplevering krijgt elk object/voorziening een instandhoudingsadvies mee.. Dit advies wordt meegegeven aan de beheerder, die aan de hand van dit advies de beheer en onderhoudsplannen opstelt.

Het is uiteindelijk aan de beheerder om ook daadwerkelijk beheer en onderhoud uit te voeren. Hoe beter de beheerder het beheer en onderhoud uitvoert, des te langer de voorzieningen meegaan.

Bovenstaande geldt ook voor alle inrichtingselementen bij de meekoppelkansen.

Vuurtoren



Plankaart uitvoeringsontwerp dijkversterking Marken, locatie vuurtoren
Bekijk de kaart online op marken.ik-doe-mee.nl.

Nieuwe situatie bij de vuurtoren; de stranden krijgen een upgrade en aan de zuidzijde wordt het strand vergroot tot 100 meter op de waterlijn. De ligweide wordt vergroot tot 1000 m², er komen speeltoestellen en een picknickbank. Het terrein is te bereiken via een taludtrap met leuningen. Aan de binnenzijde van de dijk komen fietsenhekken en een toiletgebouw.

1. **Vraag Eilandraad Marken: "Gemeente Waterland heeft medio 2018 onderhandeld dat RWS de strekdam betaalt en die wordt nu helemaal niet aangelegd. Daarmee gaat het strandje in onze ogen nooit het oppervlak krijgen dat is toegezegd. Als de dijk immers minimaal 6 meter naar buiten gaat ben je ver voorbij het schuurtje aldaar. Er blijft dan weinig strand over."**

De realisatie van dit strand bij de vuurtoren is overeenkomstig de bestuursovereenkomst meekoppelkansen geen onderdeel van de meekoppelkansen. Het betreft een inpassingsobject dat voor rekening van de Staat komt (Rijkswaterstaat). De gemeente Waterland heeft niet betaald voor dit strand.

Er komt een compacte variant van de dijk. Morfologische- en zettingsberekeningen zijn gemaakt om aan te tonen dat het strand er onder de geldende condities 5 jaar blijft liggen zonder dat er suppletie (aanbrengen van extra zand) nodig is. Daarmee is het aanleggen van een strekdam niet nodig.

Voor de oplevering ligt er dus extra zand. Zodat over 5 jaar er een strand ligt met een lengte van 100 meter op de waterlijn (huidige strand is 90 m). Er komt er een speelweide met een oppervlakte van 1.000 m² (huidige speelweide is 900m²).

2. **Vraag Eilandraad Marken: "Verder stelt RWS dat er straks zand op het stortsteen komt en daarmee ontstaat er een verhoogd strand. Of dat uiteindelijk standhoudt zijn er twijfels. Over een aantal jaar gaat vanzelfsprekend het stortsteen aan het oppervlak komen en kun je natuurlijk niet meer op een handdoekje liggen."**

Voor het strand bij het vuurtorengedebied wordt doorgebouwd op het bestaande strand waar geen stortsteen onder ligt. Het bestaande strand ligt er sinds jaar en dag en daar kan men nog steeds op liggen zonder dat er steenbekleding aan het oppervlakte komt. Het stortsteen wordt aangelegd bij de aansluitingen van het strand op bij de dijk.

Vraag Eilandraad Marken: “Hoe dan ook, er is volgens ons een minimale eis is gesteld aan het oppervlak van volgens ons 1.000 m²”

De ligweide krijgt een oppervlakte van 1000 m². Het strand wordt aangelegd met een lengte van 100 meter tot de waterlijn

- 3. Vraag Eilandraad Marken: “Dringend verzoek tot aankoop van extra grond binnendijks. Creëert ruimte voor een goede toiletvoorzieningen en het plaatsen van fietsenrekken binnendijks en daardoor meer ruimte op het strandje. Zeker waar het de fietsen betreft van het te verwachten toenemend gebruik van deze recreatievoorziening (voorspelde toename toerisme) betreft. Creëert oplossing voor het bezwaar van het plaatsen van voertuigen op de dijk.”**

Er is overleg geweest met de gemeente om daar gronden aan te kopen. Het aankopen van dergelijk snipperlocaties past niet binnen het beleid van de gemeente en daar is geen geld voor. Daarmee kan aan deze wens niet tegemoetgekomen worden en wordt de fietsparkeerplaats buitendijks gerealiseerd, dit conform de afspraken uit de meekoppelkansen document. De toiletvoorzieningen worden wel buitendijks gerealiseerd.

- 4. Vraag Eilandraad Marken: “Wie (welke partij) wordt verantwoordelijk voor het onderhoud van de voorzieningen inclusief inrichtingselementen betreft**

- a. Onderhoud van banken, speelboot en afvalbakken
- b. Onderhoud toiletgebouw
- c. Afvalinzameling, ledigen toiletten
- d. Schoonmaak toiletten”

De gemeente Waterland is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van a t/m d Dit geldt ook voor onderhoud van het toiletgebouw en het ledigen van het toiletvoorzieningen en het legen van de afvalbakken. Het schoonmaken van de toiletvoorziening wordt op dit moment verzorgd door de vuurtorenbewoners. Hier moeten voor de toekomst nog nadere afspraken over gemaakt worden. De gemeente is eigenaar van de toiletten.

Rozewerf



Plankaart uitvoeringsontwerp dijkversterking Marken, locatie Rozewerf
Bekijk de kaart online op marken.ik-doe-mee.nl.

Nieuwe situatie bij de Rozewerf, het huidige pad langs de Rozewerf blijft bestaan en middels klaphekken. Er komt onderlangs een onderhoudspad en dit is ook voor doorgaand (fiets)verkeer. De zwemsteiger komt terug en ook het strandje. Tevens de 12 apostelen komen weer op de zelfde afstand van de dijk in het Markermeer te staan.

- 1. Vraag Eilandraad Marken: “De opmerking die wij willen plaatsen is dat wij alle wensen van de inwoners van de Rozewerf respecteren maar dat dit niet ten koste moet gaan van het algemeen belang van alle inwoners van Marken.**
De toeristen en fietsers worden al i.t.t. de huidige situatie buitendijks onderlangs geleid. Onze bezwaren richten zich dan ook op de gewenste zware klaphekken. Dit maakt het voor Marker inwoners met een rolstoel, scootmobiel, elektrische fiets of ander soortgelijk vervoermiddel bijna onmogelijk of in ieder geval moeilijk via de Rozewerf op de omringdijk te komen. Dit is absoluut onwenselijk en deze wens moet voor heroverweging in aanmerking komen. Dit geldt ook voor klaphekken op andere punten op de dijk. Zelfs als ze tegenstrijdig zijn aan wensen van individuele Eilandraad werkgroepen blijft het belang van de inwoners van Marken in het algemeen de boventoon houden.”

Klaphekken zijn besproken op verschillende tafels en daarmee ook met de Werkgroep Dijkversterking. De WGD vertegenwoordigde de Markers. Ook hebben wij dit laten zien tijdens de informatiebijeenkomst.

Het idee is namelijk dat de klaphekken grote groepen wielrenners en overige fietsers zoveel mogelijk zullen ontmoedigen om vanaf de N528, het kruinpad met hoge snelheid op te rijden.

De klaphekken zijn dusdanig ontworpen dat zij ook door mindervalide of mensen met scootmobiel opengemaakt kunnen worden. RWS komt hiermee tegemoet aan de wens van de WGD en de bewoners van de Rozewerf. Wij zullen de klaphekken dan ook plaatsen en niet heroverwegen.

- 2. Vraag Eilandraad Marken: “Tot slot aandacht voor het onderhoudspad, het is ons niet helemaal duidelijk waar dit komt, of is dit gelijk aan het buitendijks liggende fietspad? Het was de wens van HHNK dat dit buitendijks in het ontwerp zou komen.”**

Ja het onderhoudspad is het buitendijks liggende (fiets)pad.
